FORMATO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA		
CÓDIGO FO-GC-27	**PROCESO** GESTIÓN CONTRACTUAL	**VERSIÓN** 1.0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Instituto Desarrollo Urbano

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

(Seleccionar la Subdirección General de la lista desplegable)

DIRECCIÓN_TÉCNICA_DE_PROYECTOS

(Seleccionar la Dirección Técnica de la lista desplegable)

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE SEGUIMIENTO A ESTUDIOS Y DISEÑOS

(Seleccionar la Subdirección Técnica de la lista desplegable, si aplica)

SOLICITUD DE: **ADICIÓN** ☐ **PRORROGA** ☑

1. ANTECEDENTES

CONTRATO DE 1834 (seleccionar el tipo de contrato) **No** 2021 (Número de Contrato)

OBJETO DEL CONTRATO

COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES PEATONALES, GRUPO B, RED VENECIA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO ASOCIADO N.A

(Indique en este espacio el número del contrato asociado cuando aplique)

CONTRATISTA CONSORCIO VENECIA CJS 2021 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.549.123-3 (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR JOYCO S.A.S. BIC (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 860.067.561-9 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR JOSÉ JAVIER SUAREZ BERNAL

(Escriba el nombre del Supervisor delegado por el IDU)

PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO IDU JUAN MIGUEL POLANCO GALLARDO

(Escriba el nombre del Profesional de Apoyo Técnico delegado por el IDU)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 23 MESES

(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 31 (Día) **DE** 1 (Mes) **DE** 2022 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO **$ 62.056.249.725,00**

(Indique en este espacio el valor Inicial del contrato en números)

2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

PRÓRROGAS:

PRORROGA No.	N.A.	**DE FECHA**	N.A.	**PLAZO**	N.A.
PRORROGA No.	N.A.	**DE FECHA**	N.A.	**PLAZO**	N.A.
TOTAL PLAZO DE PRÓRROGAS				**PLAZO**	

PLAZO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 23 MESES

(Indique en este espacio el plazo Total en días o de meses para ejecutar el contrato)

SUSPENSIONES:

ACTA DE SUSPENSIÓN No.	N.A	**DE FECHA**	N.A.	**No. DÍAS**	N.A.
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	N.A.	**DE FECHA**	N.A.	**No. DÍAS**	N.A.
ACTA DE REINICIO No.	N.A.	**DE FECHA**	N.A.		
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSIONES				**No. DÍAS**	N.A.

FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN 30 (Día) **DE** 12 (Mes) **DE** 2023 (Año)

MAYORES CANTIDADES:

ACTA DE MAYORES CANTIDADES No.	N.A.	**DE FECHA**	N.A.	**VALOR**	N.A.
ACTA DE MAYORES CANTIDADES No.	N.A.	**DE FECHA**	N.A.	**VALOR**	N.A.
VALOR TOTAL MAYORES CANTIDADES				**VALOR**	N.A.

LAU

FORMATO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA		
CÓDIGO FO-GC-27	**PROCESO** GESTIÓN CONTRACTUAL	**VERSIÓN** 1.0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Instituto Desarrollo Urbano

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

(Seleccionar la Subdirección General de la lista desplegable)

DIRECCIÓN_TÉCNICA_DE_PROYECTOS

(Seleccionar la Dirección Técnica de la lista desplegable)

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE SEGUIMIENTO A ESTUDIOS Y DISEÑOS

(Seleccionar la Subdirección Técnica de la lista desplegable, si aplica)

SOLICITUD DE: **ADICIÓN** ☐ **PRORROGA** ☑

ADICIONES:

Adición No. **N.A.** **DE FECHA** **N.A.** **VALOR** **N.A.**

Adición No. **N.A.** **DE FECHA** **N.A.** **VALOR** **N.A.**

VALOR TOTAL DE ADICIONES **VALOR** **N.A.**

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO **VALOR** **$ 62.056.249.725**

3. ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

Según el informe semanal N. **32** de fecha **12/09/2022** el contrato se encuentra en el siguiente avance

AVANCE FISICO Programado **2,67%** Ejecutado **2,40%**

AVANCE FINANCIERO Programado **N.A.** Ejecutado **N.A.**

El valor facturado a la fecha corresponde a **$ 212.438.155** equivalente a **0,34%** %, del valor actual del contrato.

Anticipo del contrato

Valor Anticipo amortizado **N.A** Valor Anticipo por Amortizar **N.A.**

4. OBJETO DE LA SOLICITUD

Indique si es solicitud de adición o prórroga o las dos

ADICIÓN ☐ al contrato citado de N.A
(Indique el valor de la adición)

PRORROGA ☑ al contrato citado de 2 meses
(Indique el plazo de la prórroga solicitada)

5. CAUSALES DE LA SOLICITUD DEL CONTRATISTA

El Consorcio Venecia CJS 2021 se permite solicitar muy respetuosamente al Instituto de Desarrollo Urbano IDU, una prórroga de (2) dos meses a la etapa de estudios y diseños del contrato IDU 1834 de 2021, la cual se sustenta en los pendientes de cierre de algunos componentes de la Etapa de estudios y diseños que a la fecha no cuentan con aprobación de Interventoría y/o terceros, debido a diferentes circunstancias, que han impactado el buen desarrollo de la etapa contractual que se esta adelantando.

El estado actual de los productos de la etapa de estudios y diseños es el siguiente: (ANEXO N° 1)

Una vez revisado el estado actual de aprobaciones de los diferentes componentes que hacen parte de la etapa de estudios y diseños del proyecto, y teniendo en cuenta las diversas situaciones que han sido efecto de variación en los tiempo de ejecución de la etapa de Estudios y diseños del contrato IDU 1834 de 2021, incluyendo los temas concernientes a las diferentes componentes que han impactado el correcto desarrollo del proyecto, nos permitimos extender a ustedes la solicitud de prorroga al contrato para la etapa de Complementación y/o Ajustes a los diseños, esto con el fin de dar por terminados los proceso de revisión y aprobación de 5 productos por parte de Interventoría, adicionalmente para contar con el tiempo suficiente en los trámites y aprobaciones con entidades correspondientes y poder pasar a la Etapa de Construcción, surtido el debido proceso contractual anteriormente descrito.

Para lo anterior el contratista asumirá sus propios costos y los costos de la Interventoría por estos 2 meses o en caso de pasar a la etapa de construcción, se pagará el tiempo efectivo transcurrido, con el fin de dar debido cierre a la etapa y poder dar paso a la etapa de Obra Civil.

LAU

FORMATO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-GC-27	**PROCESO** GESTIÓN CONTRACTUAL	**VERSIÓN** 1.0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

(Seleccionar la Subdirección General de la lista desplegable)

DIRECCIÓN_TÉCNICA_DE_PROYECTOS

(Seleccionar la Dirección Técnica de la lista desplegable)

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE SEGUIMIENTO A ESTUDIOS Y DISEÑOS

(Seleccionar la Subdirección Técnica de la lista desplegable, si aplica)

SOLICITUD DE: **ADICIÓN** ☐ **PRORROGA** ☑

6. CONCEPTO / CAUSAL / COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA ACERCA DE LA SOLICITUD

La Interventoría considera viable la solicitud del contratista, bajo las condiciones expuestas, considerando que el contrato IDU 1834 de 2021, permite dicha prorroga, bajo la condición de que el contratista asume los costos propios y los de interventoría por los dos meses de prorroga requeridos.

Frente a lo expuesto anteriormente, se concluye que para finalizar a feliz término la etapa de estudios y diseños del Contrato de Obra 1834 de 2021, se requiere de dos (2) meses adicionales, en consecuencia, se presentan las nuevas fechas de terminación:

•Etapa de Estudios y Diseños finalizaría el 30/11/2022,
•Etapa de Obra, incluyendo el mes previsto para el Recibo de Obra, culminaría el 29/02/2024.

Cabe aclarar, que el tiempo propuesto en el cronograma de obra es viable siempre y cuando no se presenten demoras y/o afectaciones en la revisión por parte de terceros como empresas de servicios públicos (ESP) y Entidades Distritales o surjan requerimientos adicionales de las ESP, los cuales no se encontraban presupuestadas y contempladas por el IDU en el contrato.

De acuerdo con el plazo requerido para concluir a feliz término la etapa de Estudios y Diseños, surge la necesidad de prorrogar el contrato de Interventoría IDU 1837 de 2021 en dos (2) meses y asignar un presupuesto adicional (asumido por el contratista Consorcio Venecia CJS 2021), por valor mensual de $ 112.025.799 (incluye IVA) y/o $ 224.051.598 (incluye IVA) por los dos (2) meses, como se detalla a continuación:

ITEM	UND	Cant	Valor Unitario	Valor Total
Valor Basico Personal + Costos de Operaciones	Mes	2	$ 94.139.327	$ 188.278.654
IVA			$ 17.886.472	$ 35.772.944
			$ 112.025.799	**$ 224.051.598**

7. COMENTARIOS DEL SUPERVISOR IDU ACERCA DE LA SOLICITUD.

La Subdirección Técnica de seguimiento a Estudios y Diseños, conforme con los argumentos anteriormente expuestos, con base en el concepto de la interventoría y el concepto técnico de la STED del estado de los productos de la Etapa de Estudios y Diseños (Anexo N° 1) correspondiente al seguimiento realizado en la semana 32 del contrato, considera conveniente realizar la Prórroga No.1 por un período de dos (2) meses al Contrato de Obra IDU-1834-2021, de conformidad con la Cláusula SEXTA: "MODIFICACION DEL CONTRATO" del contrato IDU-1834-2021 y con el fin de dar efectivo cumplimiento al objeto contractual.
Por lo expuesto, y teniendo claro que la Entidad debe agotar todas las medidas que sean necesarias para asegurar que la ciudadanía sufra el menor impacto posible, esta Subdirección Técnica de Seguimiento a Estudios y Diseños considera viable adicionar dos (2) meses a la Etapa de Estudios y Diseños en la fase de aprobaciones y un valor adicional de DOCIENTOS VEINTI CUATRO MILLONES CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($ 224,051,598), incluido IVA , al contrato de interventoría IDU-1837-2021, costo que es reconocido y será asumido en un 100% por el contratista CONSORCIO VENECIA CJS 2021, dicho valor será descontando al contratista CONSORCIO VENECIA CJS 2021 de las siguientes actas de cobro que presente el contratista CONSORCIO VENECIA CJS 2021 bajo el contrato de obra IDU-1834-2021.
Por tal razón y con el fin de lograr el cumplimiento de estos fines, el Instituto debe hacer uso de todos los medios legales que a su disposición se encuentren, en este caso los incorporados dentro del pliego de condiciones del Contrato de Obra IDU-1834-2021, con el único fin de lograr la ejecución del objeto contratado.
El Contratista se compromete a ampliar los plazos y montos del amparo de garantía única.
En virtud de lo indicado en el presente documento, no se entiende que el IDU renuncie a ejercer su potestad sancionatoria hacia el Contratista de obra, la Entidad se reserva el derecho de adelantar los procesos sancionatorios encaminados a la reparación integral de todos los perjuicios que se deriven del posible incumplimiento del Contratista o Interventor.

Escriba el texto aquí

FORMATO SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-GC-27	**PROCESO** GESTIÓN CONTRACTUAL	**VERSIÓN** 1.0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

(Seleccionar la Subdirección General de la lista desplegable)

DIRECCIÓN_TÉCNICA_DE_PROYECTOS

(Seleccionar la Dirección Técnica de la lista desplegable)

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE SEGUIMIENTO A ESTUDIOS Y DISEÑOS

(Seleccionar la Subdirección Técnica de la lista desplegable, si aplica)

SOLICITUD DE: **ADICIÓN** ☐ **PRORROGA** ☑

Notas:

Las cantidades de obra que originan la presente solicitud están consignadas en el anexo No N/A el cual constituye parte integral de esta acta de solicitud.

Cuando se trate de solicitud de adición, debe colocarse en el anexo el cuadro de modificación de cantidades de obra, el análisis de precios unitarios, las especificaciones particulares cuando se requieran y el flujo de caja; cuando se trate de solicitud de prórroga, la reprogramación de obra.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría vigente, en Bogotá, D.C., a los VEINTISIETE (Día en letras) (27) (Día en números) días del mes de SEPTIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2022 (Año de firma del acta)

(Firma)
FRANCISCO JOSÉ DE ANGULO ANGULO
Representante Legal Contratista

(Firma)
HÉCTOR MIGUEL DIAZ GOMEZ
Representante Legal - Interventor

(Firma)
(Rol) Profesional de Apoyo a la Supervisión IDU
(Nombre) JUAN MIGUEL POLANCO GALLARDO
(Cargo) Profesional de Apoyo Técnico a la Supervisión de contratos de Espacio Público

(Firma)
(Rol) Profesional de Apoyo a la Supervisión IDU
(Nombre) ALEJANDRO RESTREPO GOMEZ
(Cargo) Profesional de Apoyo Técnico a la Supervisión de contratos de Espacio Público

(Firma)
(Rol) Profesional de Apoyo legal de la Supervisión IDU
(Nombre) SONIA CAROLINA OCHOA AVILA
(Cargo) Profesional legal grupo Espacio Publico IDU

(Firma)
(Rol) Supervisor del Contrato IDU
(Nombre) JOSÉ JAVIER SUAREZ BERNAL
(Cargo) Subdirector(a) Técnico(a) de Seguimiento a Estudios y Diseños

ANEXO N° 1

AREA	PRODUCTO	ESTADO
TOPOGRAFÍA	METODOLOGIA	Aprobación Metodología Topografía 0019 de fecha 25 de marzo de 2022.
	RAI	Se cuenta con observaciones por parte de la entidad
	ESTUDIO	Observado por el servicio de mapas del IDU
TRÁNSITO Y TRANSPORTE	METODOLOGIA	Aprobación Metodología Tránsito 72693 de fecha 16 de marzo de 2022. Se reciben observaciones del IDU mediante oficio STED 20222360899011 de fecha 5 de mayo de 2022. Aprobación SDM mediante oficio SI 202222407915551 de fecha 16 de agosto de 2022.
	RAI	Aprobación RAI Tránsito mediante oficio 0075 de fecha 7 de abril de 2022.
	Estudio T&T	Aprobación Estudio de Tránsito mediante oficio 0483 de fecha 28 de julio de 2022
	Señalización	Aprobación Señalización mediante oficio 544 de fecha 16 de agosto de 2022
	Semaforización	Aprobación Semaforización mediante oficio 526 de fecha 8 de agosto de 2022
DISEÑO GEOMETRICO DE VIAS	METODOLOGIA	Aprobación Metodología Diseño Geométrico 72597 de fecha 11 de marzo de 2022. Recibo IDU mediante oficio STED 20222361316031 de fecha 21 de julio de 2022.
	RAI	Aprobación RAI Diseño Geométrico mediante oficio 0070 de fecha6 de abril de 2022. Recibo IDU mediante oficio STED 20222361316031 de fecha 21 de julio de 2022.
	Estudio	Aprobación mediante oficio 0625 de 31 de agosto de 2022
URBANISMO Y PAISAJISMO	METODOLOGIA	Aprobación Metodología Urbanismo 72639 de fecha 14 de marzo de 2022. Recibo IDU mediante oficio STED 20222361316031 de fecha 21 de julio de 2022.
	RAI	Aprobación RAI Urbanismo mediante oficio 0076 de fecha 7 de abril de 2022. Recibo IDU mediante oficio STED 20222361316031 de fecha 21 de julio de 2022.
	Estudio	Actualización de cantidades solicitada por interventoría
GEOTECNIA	METODOLOGIA	Aprobación Metodología Geotecnia 72572 de fecha 9 de marzo de 2022.
	RAI	Se reciben observaciones
	Estudios	Se cuenta con aprobación con el oficio 0688 del 12 de septiembre
PAVIMENTOS	METODOLOGIA	Aprobación Metodología Pavimentos 0010 fecha 24 de marzo de 2022. Observaciones IDU 20222360835091 de fecha 28 de abril de 2022.
	RAI	Aprobación RAI Pavimentos mediante oficio 0035 de fecha 30de marzo de 2022. Segunda aprobación 287 de fecha 6 de junio de 2022.
	Estudios	Aprobados por interventoría con el oficio 0629 del 31 de agosto, se reciben observaciones por parte del IDU
ESTRUCTURAS	METODOLOGIA	Aprobación Metodología Estructuras 0009 fecha 24 de marzo de 2022.
	RAI	Aprobación RAI Estructuras mediante oficio 0043 de fecha 31 de marzo de 2022.
	Estudio	Aprobado mediante oficio 611 de fecha 29 de agosto, Observado por parte del IDU mediante el oficio 0651 el día 6 de septiembre, estas observaciones actualmente se encuentran atendidas y remitidas a interventoría
AMBIENTAL, SST, FORESTAL Y FAUNA	METODOLOGIA	Aprobadas Metodologías Ambiental y Forestal mediante oficio 72642 de fecha 14 de marzo de 2022, Metodología SST mediante oficio 0031 de fecha 29 de marzo de 2022 y Metodología Fauna mediante oficio 0054 de fecha 4 de abril de 2022.
MAO	MAO Ambiental	Se encuentra entregado a interventoría y a la espera de su validación
PG-RCD	PG-RCD	Observado por interventoría con el oficio 0665, correcciones remitidas a interventoría para su validación
Sistema SST	Sistema SGSST	Se encuentra observado por parte de la interventoría con el oficio 0616

LAU

		con el oficio 0616
AMBIENTAL	RAI	Aprobación RAI Urbanismo mediante oficio 0085 de fecha 8 de abril de 2022
FORESTAL	RAI	Aprobación RAI Forestal mediante oficio 46 de fecha 01 de abril de 2022.
FAUNA	RAI	Aprobación RAI Urbanismo mediante oficio 0085 de fecha 8 de abril de 2022
ARQUEOLOGÍA	METODOLOGIA	Aprobación Metodología Arqueología mediante oficio 72692 de fecha 16 de marzo de 2022.
	RAI	Aprobación RAI Arqueología mediante oficio 72767 de fecha 18 de marzo de 2022.
	ESTUDIO	Aprobación de Interventoría 393 de fecha 6 de julio de 2022. Aprobación IDU mediante oficio OGA 20221751080411 del 8 de agosto de 2022. A la espera de aprobación por parte del ICANH
	METODOLOGIA	Aprobación Metodología Redes Húmedas mediante oficio 23 de fecha 28 de marzo de 2022.
	RAI	Aprobación RAI Redes Húmedas mediante oficio 24 de fecha 28 de marzo de 2022.
REDES HUMEDAS	Estudios y diseños Acueducto y alcantarillado	Se reciben observaciones por parte del IDU con el oficio STED 20222361469651, el día viernes 9d e septiembre son presentadas nuevamente para su validación.
REDES SECAS	METODOLOGIA	Aprobación Metodología Redes Secas mediante oficio 73 de fecha 7 de abril de 2022. Recibo IDU mediante oficio STED 20222361110231 de fecha 6 de junio de 2022.
	RAI	Aprobación RAI Redes Secas mediante oficio 74 de fecha 7 de abril de 2022. Recibo IDU mediante oficio STED 20222361110231 de fecha 6 de junio de 2022.
	ESTUDIOS Y DISEÑOS	
	ENEL	Actualmente están observadas las actas de competencia de media tensión, se están realizando los ajustes
	VANTI	Se presentan retrasos en la validación de los planos y diseños por parte del operador
	ETB	Se realizan recorridos reconstructivos en campo con el operador, con una frecuencia de una vez por semana.
	CLARO	PENDIENTE MESA DE TRABAJO
	TIGO	PENDIENTE MESA DE TRABAJO
	MOVISTAR	Actas de competencia observadas con oficio 0581 de parte de interventoría
PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN	METODOLOGIA	Aprobación Metodología Costos y Presupuesto mediante oficio 0160 de fecha 3 de mayo de 2022
	Programación	Presentado a interventoría, no obstante, se detectan diferentes No previstos que impacta y retrasan los procesos.
	APU, s	
	NP´s	

LAU

	Presupuesto	
SOCIAL	RAI	
	PRODUCTO 1	Completo
	PRODUCTO 2	Completo / Pendiente en ser actualizado acorde al anexo
	PRODUCTO 3	Completo / Pendiente en ser actualizado acorde al anexo
	PRODUCTO 4	Observado por interventoría con el oficio 0613, actualmente se trabaja en dichas correcciones
	PRODUCTO 5	Se presentan retrasos a causa de las variaciones en las juntas de acciones comunales de los barrios localizados en las zonas de influencia.
	PRODUCTO 6	Presenta avance, pero depende de la finalización del producto 5
	CONSOLIDADO	En elaboración.